

Анкета управляющей организации

ООО "Гадарт"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	20.07.2018 в 15:09
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ГАДАРТ"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Гадарт"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Цветков
			Имя руководителя	Виктор
			Отчество руководителя	Юрьевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1137847370385
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7838495731
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Подольская, д. 26, лит. Б, п. 1Н
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Подольская, д. 26, лит. Б, п. 1Н
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	gadartspb@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	gadartspb.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, д. 8, к. 1, п. 8
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	9893797
			Факс	Не заполнено
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы пн - пт 10.00 - 18.00 Часы приема директора: четв. 16.00 - 18.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Малодетскоельский, д. 38	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	1	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	571.50	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	3	
			Штатная численность административного персонала	3	
			Штатная численность инженеров	0	
			Штатная численность рабочих	0	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не входит	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			16.05.2018 в 14:42

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	78-000381
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	24.12.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия Гадарт.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.05.2018 в 17:35
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности

4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс за 2017 год.pdf Бухгалтерская отчетность за 2017 год.pdf Налоговая декларация за 2017 год.pdf Смета доходов и расходов по ЖКУ за 2017 год.pdf Доходы по управлению за 2017 г..pdf Расходы по управлению многоквартирным домом за 2017 год.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	2071778.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	1766225.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	330424.57
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	330424.57
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	75684.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	46617.61

12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	135293.64
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	39320.85
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	19633.90
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	13874.57
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			01.06.2018 в 16:07
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	06.03.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Цветков Виктор Юрьевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	- На лестничной клетке №2 складированы строительные материалы и бытовые вещи. - Не проведены работы по дератизации и дезинфекции.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Государственная Жилищная Инспекция Санкт-Петербурга
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол об Административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	06.03.2017
Номер документа о применении мер административного воздействия			01/2132-Р	
Документ о применении мер			Не заполнено	

Документ о применении мер административного воздействия	-	административного воздействия	Не заполнено
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	- Убраны, на лестничной клетке №2, строительные материалы и бытовые вещи. - Проведены работы по дератизации и дезинфекции.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
город Санкт-Петербург - Адмиралтейский округ			
1.	г. Санкт-Петербург, ул. Подольская, д. 26, лит. Б	Договор управления	01.06.2016

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества